

Nr LXXIX/410/2023 Rady Gminy Lubań z dnia 9 maja 2023 r. w sprawie złożenia zawiadomienia o podejrzeniu popełnienia przestępstwa w zakresie niedopełnienia obowiązków i poświadczenia nieprawdy. W trakcie przeprowadzonej kontroli Komisja stwierdziła nieterminowe wykonanie prac, co potwierdziły zapisy w dziennikach budowy oraz brak spójności treści protokołu końcowego odbioru zadania z dnia 21 października 2022 r. ze stanem faktycznym,

- b) zalecenie zwiększenia nadzoru nad prawidłową realizacją inwestycji i właściwym wywiązywaniem się wykonawców z zapisów zawartych w umowach. Ponadto Komisja nadmienia, iż według relacji radnego z terenu Jałowca, już po zakończeniu zadania jedna z zamontowanych lamp uległa pochyleniu. Dodatkowo w miejscowości Kościelniki Dolne teren budowy jest do dziś nieuporządkowany, co było jednym z warunków umowy.

3. Budowa sieci kanalizacyjnej w okolicy ulicy Granicznej w Uniegoszczy.

W dniu 10.03.2022 r. została podpisana umowa na wykonanie dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem decyzji pozwolenia na budowę za kwotę 39 900,00 zł.

W dniu 12.09.2022 r. została podpisana umowa na pełnienie funkcji nadzoru inwestorskiego nad prawidłowym przebiegiem zadania na kwotę 20 000,00 zł.

W dniu 8.09.2022 r. podpisano umowę na realizację zadania na kwotę 1 152 500,00 zł.

Dnia 6.12.2022 r. podpisano aneks zmieniający termin realizacji umowy na 31.01.2023 r. Zadanie częściowo przeszło na niewygasy i będzie kontynuowane w roku 2023.

Umowy dotyczące budowy sieci kanalizacyjnej w okolicy ulicy Granicznej w Uniegoszczy były umowami ryczałtowymi (ryczałt jest kwotą pieniężną, która została z góry ustalona, bez rozliczania kosztów poszczególnych transakcji; zgodnie ze stanowiskiem Sądu Najwyższego – w przypadku zawarcia umowy ryczałtowej przyjmujący zamówienie nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia - pomimo wzrostu kosztów podczas realizacji zadania). Komisja stwierdza, iż nie było potrzeby podpisania aneksu na wykonanie nieprzewidzianych robót. Dodatkowo Komisja zauważa, że aneks zmieniający termin realizacji zadania podpisany został w grudniu, natomiast aneks odnośnie zabezpieczenia środków finansowych podpisany został w styczniu, ponieważ pracownik zapomniał o przygotowaniu aneksu.

Na uwagę zasługuje również fakt, iż zgodnie z informacją zawartą w sprawozdaniu, zadanie zostało częściowo wykonane i będzie kontynuowane w roku 2023 – przy czym w niewygasach przyjęta została kwota 1 254,000 zł, natomiast Wójt Gminy Lubań nie